



Marie LEGENTIL
Nicolas LAIR
NOTAIRE

SELARL titulaire d'un office notarial

1, rue de Kergorlay
BP 9 – 50750 CANISY

TELEPHONE 02 33 77 44 90

TELECOPIE 02 33 77 44 91

E.mail : marie.legentil@notaires.fr
Nicolas.lair@notaires.fr

PIECES A FOURNIR DANS LE CADRE DE LA VENTE D'UN APPARTEMENT
--

- * Prix de vente
- * Copie carte d'identité
- * Titre de propriété
- * Règlement de copropriété et ses modificatifs
- * 3 derniers procès-verbaux des assemblées générales de copropriété
- * 3 derniers appels de charges
- * Copie taxe foncière
- * Diagnostics : amiante, DPE, plomb, elec
- * Diagnostics d'assainissement collectif par Véolia
- * Lettre de congé du locataire (si occupé)
- * Copie assurance habitation
- * Carnet d'entretien
- * Pré état daté pour l'établissement du compromis de vente (demandé par nos soins)
- * Questionnaire vente appartement dûment signé
- * Présence ou non d'un détecteur de fumée

A compter du 1^{er} janvier 2013, tous les paiements devront obligatoirement être effectués par virement
(loi 2011-331 du 28/03/2011)

RIB : 40031 00001 0000404257J 39 – IBAN FR94 4003 1000 0100 0040 4257 J39 - BIC CDCG FR PP